

1 190 000 €

Achat maison

8 pièces

Surface : 189 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 1460 m²

Année construction : 1968

Exposition : Sud

Vue : Sans vis à vis

Prestations :

Piscine, Climatisation, Double vitrage,
Cheminée, Portail automatique, Calme,
Chambre de plain-pied

6 chambres

4 salles de bains

3 parkings

Informations légales

1 190 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (43 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 500 € (42 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 697 Valbonne

Co-exclusivité - VALBONNE - une propriété charmante et spacieuse, parfaite pour une grande famille ou pour accueillir des invités. Avec ses six chambres, chacun pourra avoir son espace personnel. Située dans un secteur prisé, elle offre un accès facile à de nombreuses commodités. L'arrêt de bus pour le CIV est un avantage supplémentaire. De plus, la possibilité de se rendre au village à pied pour profiter des activités locales. Le joli jardin en restanques avec sa piscine ajoute une touche de tranquillité et de loisirs à la propriété, parfaite pour se détendre en famille ou entre amis les jours ensoleillés. En somme, cette maison offre un cadre de vie idéal pour profiter pleinement de tous les plaisirs de la vie en famille. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 2440 à 3360 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 10/05/2024



Agence de Provence - 6 place de la Foux - 06130 Grasse

Tél. +33 (0)4 93 36 07 50 - Info@agencedeprovence.com - www.agencedeprovence.com

RCS B 415 851 112 - Code NAF 6831Z - SIRET 415 851 112 00011 - Document non contractuel