

499 000 €**Achat appartement****4 pièces****Surface : 130 m²****Exposition : Sud****Eau chaude : Individuelle****État intérieur : Excellent****État immeuble : Neuf****Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Parc, Stores électriques, Jardin
privatif, Piscine, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

2 caves

Informations légales

499 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(5 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 520 € (210 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Appartement 648 Mouans-Sartoux**

Au calme. Idéalement placé dans une petite copropriété sécurisée. Village de Mouans Sartoux à pieds. Spacieux duplex, composé d'une pièce de vie avec cuisine ouverte donnant sur terrasse, une chambre, une salle de bains, un wc séparé. A l'étage un espace pouvant servir de bureau, une buanderie, deux chambres, une salle de douche avec wc, une grande salle de jeux mansardée. Rangements sous combles. Deux places de parkings. Une grande cave. Piscine et espaces verts dans la résidence. Carine : 0646405906 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 09/05/2024